

争议案例分享（27）——关于斜屋面铝合金格栅的计价争议案例

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2023-12-21 07:40 发表于广东



关于斜屋面铝合金格栅的计价争议案例

某市宿舍工程，资金来源为自有资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与设计、勘察组成的联合体负责承建。2019年10月签订的勘察设计施工总承包合同显示，工程招标采用估算作为最高投标限价，投标采用费率报价方式。工程采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据 2018》编制的施工图预算组价确定，目前处于预算编审阶段。

一、争议事项

本工程斜屋面格栅为铝合金格栅，设计做法为100*100*2.5铝通，间距为100mm，转接件为6mmU型钢板，通过10mm厚镀锌钢板及M8膨胀螺栓固定在四周混凝土上。发承包双方就套用定额子目计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，本工程设计图纸屋面铝格栅通过M8膨胀螺栓固定铝方通组成。“A1-7-115 屋面格栅 铝格栅”定额施工工艺及工料机与本工程设计图纸内容不符，应套用与本工程设计图纸吻合的“A1-7-116屋面格栅 格栅钢骨架”定额子目并进行主材换算。

承包人认为，本工程屋面铝合金格栅格为屋面饰面材料，“A1-7-116屋面格栅 格栅钢骨架”定额子目仅适用于承重骨架，不适用装饰屋面。“A1-7-115 屋面格栅 铝格栅”定额子目工序及做法与本工程实际施工吻合，应套用该子目，主材价按铝合金格栅调整，氟碳喷涂含量用量考虑综合计取相应费用，其他不作调整。

三、我站观点

根据双方提供图纸及施工图片等相关资料，铝合金格栅安装在斜屋面的镂空位置，仅起到造型装饰作用。建议参考“A1-7-115屋面格栅 铝格栅”定额子目，换算其中主材单价。

(本案例信息来源于粤标定复函〔2023〕141号文。如有不同观点，欢迎留言分享。)

争议案例 325

争议案例 · 目录

上一篇 · 争议案例分享 (26) —— 关于三轴搅拌桩土方 (淤泥) 外运的计价争议案例

阅读 143



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享 收藏 1 赞

写下你的留言