

争议案例分享（86）—外购土方综合单价能否计取挖装卸费用的争议

原创 省标定站 广东省建设工程标准定额站订阅号 2024-03-29 07:40 广东



外购土方综合单价能否计取挖装卸费用的争议

某工业园区配套道路工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与设计公司组成的联合体负责承建。2022年3月签订的设计施工总承包合同显示，工程采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据2018》编制的施工图预算组价确定，施工图预算审核时发生计价争议。

一、争议事项

合同约定，如需要外购土的，仅计算外购土方10km运距费用。施工图预算审核时发承包双方就外购土方综合单价组价是否计取挖装卸费用产生争议。

二、双方观点

发包人认为，外购土方综合单价应按合同约定，仅计算10km运距费用，不应计算挖装卸的费用。

承包人认为，挖装卸是运土必要的工序，合同约定土方运距，但没有明确外购土施工费用不计算，因此采用场外取土回填应计取相关费用。

三、我站观点

如果外购土方作为成品外购运回施工现场回填的，依据材料价格组成规则，土方的取土、装卸费用含在土方购买价格中并按合同约定计算运费。如果承包人自行取土并运回施工现场回填的，除按合同约定计算运费外，取土发生的挖、装、卸可以据《广东省市政工程综合定额（2018）》确定相应定额子目计价。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2023〕164号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）



长按微信二维码
关注我们获取更多信息

官网：www.gdcost.com

投稿及联系方式：020-83643090

 广东省建设工程标准定额站订阅号

争议案例 384

争议案例 · 目录

上一篇 · 争议案例分享（85）—关于招标缺漏的措施项目能否结算计取的争议案例

阅读 1647



广东省建设工程标准定额站订阅号

分享 收藏 在看 4

写下你的留言